



ORÇAMENTO

EMPREENDIMENTO: REFORMA DO CRAS /CREA - NOVA SEC. DE ASSISTENCIA SOCIAL

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS

ENDEREÇO: AVENIDA DUQUE DE CAXIAS, 555

ÁREA TOTAL: 523,33 m²

CUSTO TOTAL: R\$ 300.582,56

SINAPI 01/23

NÃO DESONERADO - ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 111,22%(HORA) 69,19%(MÊS)

BDI 23,56%

Código SINAPI 01/23	Item	Discriminações de Serviços	Uni	Quantidades (A)	Custo Unitário (R\$)	BDI 23,56%	Material (B)	Mão de Obra (C)	TOTAL (R\$) D = A x (B+C)
REFORMA									
1.0 PAREDES E DIVISÓRIAS									
97622	1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m ³	22,38	R\$ 55,31	R\$ 68,34	R\$ 917,68	R\$ 611,79	R\$ 1.529,47
103324	1.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (Buracos ar condicionado)	m ²	3,84	74,95	R\$ 92,61	R\$ 213,37	R\$ 142,25	R\$ 355,62
93183	1.3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	1,95	R\$ 50,45	R\$ 62,34	R\$ 72,93	R\$ 48,62	R\$ 121,56
93195	1.4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	m	1,95	R\$ 46,71	R\$ 57,71	R\$ 67,53	R\$ 45,02	R\$ 112,54
93184	1.5	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	7,2	R\$ 29,43	R\$ 36,36	R\$ 157,09	R\$ 104,73	R\$ 261,82
93185	1.6	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	2,75	R\$ 49,67	R\$ 61,37	R\$ 101,26	R\$ 67,51	R\$ 168,77
96358	1.7	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS	m ²	37,43	R\$ 106,17	R\$ 131,18	R\$ 2.946,12	R\$ 1.964,08	R\$ 4.910,20
								TOTAL	R\$ 7.459,98
2.0 ESQUADRIAS									

97644	2.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	m²	12,14	R\$ 8,88	R\$ 10,97	R\$ 79,92	R\$ 53,28	R\$ 133,20
97645	2.2	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM APROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	4,70	R\$ 32,36	R\$ 39,98	R\$ 112,75	R\$ 75,17	R\$ 187,92
90843	2.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	uni	4,00	R\$ 1.238,72	R\$ 1.530,56	R\$ 3.673,35	R\$ 2.448,90	R\$ 6.122,25
90844	2.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	uni	1,00	R\$ 1.341,52	R\$ 1.657,58	R\$ 994,55	R\$ 663,03	R\$ 1.657,58
100659	2.5	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	70,00	R\$ 14,50	R\$ 17,92	R\$ 752,48	R\$ 501,65	R\$ 1.254,13
100697	2.6	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	uni	2,00	R\$ 70,34	R\$ 86,91	R\$ 104,29	R\$ 69,53	R\$ 173,82
100701	2.7	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA E VIDRO, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	12,98	R\$ 549,03	R\$ 678,38	R\$ 5.283,23	R\$ 3.522,16	R\$ 8.805,39
								TOTAL	R\$ 18.334,31
3.0 VIDROS									
102181	3.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	7,38	R\$ 367,51	R\$ 454,10	R\$ 2.010,73	R\$ 1.340,49	R\$ 3.351,22
102183	3.1	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	uni	2,00	R\$ 1.556,15	R\$ 1.922,78	R\$ 2.307,33	R\$ 1.538,22	R\$ 3.845,56
A88325	3.3	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (INVERSÃO DO SENTIDO DE ABERTURA DE PORTA DE VIDRO TEMPERADO)	H	7,24	R\$ 23,20	R\$ 28,67	R\$ 124,52	R\$ 83,02	R\$ 207,54
A88316	3.4	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARE (INVERSÃO DO SENTIDO DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO)	H	7,04	R\$ 21,30	R\$ 26,32	R\$ 111,17	R\$ 74,11	R\$ 185,28
								TOTAL	R\$ 7.589,60
4.0 REVESTIMENTOS									
4.1 INTERNO									

97633	4.1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	338,04	R\$ 21,87	R\$ 27,02	R\$ 5.480,83	R\$ 3.653,88	R\$ 9.134,71
87893	4.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (ar condicionado)	m²	7,68	R\$ 7,04	R\$ 8,70	R\$ 40,08	R\$ 26,72	R\$ 66,81
87529	4.1.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTER NAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	345,72	R\$ 35,19	R\$ 43,48	R\$ 9.019,30	R\$ 6.012,87	R\$ 15.032,17
								TOTAL	R\$ 24.233,69
4.2 PAVIMENTAÇÃO INTERNA									
97633	4.2.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	10,03	R\$ 21,87	R\$ 27,02	R\$ 162,62	R\$ 108,41	R\$ 271,04
87249	4.2.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	m²	10,03	R\$ 65,31	R\$ 80,70	R\$ 485,63	R\$ 323,76	R\$ 809,39
								TOTAL	R\$ 1.080,43
4.3 PAVIMENTAÇÃO EXTERNA									
97631	4.3.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	24,53	R\$ 3,20	R\$ 3,95	R\$ 58,19	R\$ 38,80	R\$ 96,99
96622	4.3.2	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.	m³	33,62	R\$ 119,40	R\$ 147,53	R\$ 2.975,99	R\$ 1.983,99	R\$ 4.959,98
87690	4.3.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	40,29	R\$ 48,38	R\$ 59,78	R\$ 1.445,08	R\$ 963,39	R\$ 2.408,47
99814	4.3.4	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	m²	142,65	R\$ 1,95	R\$ 2,41	R\$ 206,22	R\$ 137,48	R\$ 343,70
Pesquisa de preço	4.3.5	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM LAJOTA DE CONCRETO 50x50 CM	m²	142,65	R\$ 40,00	R\$ 49,42	R\$ 4.230,20	R\$ 2.820,13	R\$ 7.050,33
I 37595	4.3.6	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Kg	870,09	R\$ 2,03	R\$ 2,51	R\$ 1.309,45	R\$ 872,97	R\$ 2.182,42

I 34357	4.3.7	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Kg	118,32	R\$ 3,87	R\$ 4,78	R\$ 339,47	R\$ 226,31	R\$ 565,78
I 036178	4.3.8	PISO PODOTATIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	uni	195,00	R\$ 12,39	R\$ 15,31	R\$ 1.791,16	R\$ 1.194,11	R\$ 2.985,27
102489	4.3.9	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	142,65	R\$ 27,01	R\$ 33,37	R\$ 2.856,44	R\$ 1.904,30	R\$ 4.760,74
94263	4.1.1	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_06/2016	m	30,00	R\$ 33,60	R\$ 41,52	R\$ 747,29	R\$ 498,19	R\$ 1.245,48
14722	4.1.2	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	7,81	R\$ 65,94	R\$ 81,48	R\$ 381,79	R\$ 254,53	R\$ 636,32
								TOTAL	R\$ 25.353,68
4.4 SOLEIRAS, RODAPÉS E PEITORIS									
101965	4.4.1	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	m	4,60	R\$ 103,43	R\$ 127,80	R\$ 352,72	R\$ 235,15	R\$ 587,87
98689	4.4.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	m	11,15	R\$ 98,27	R\$ 121,42	R\$ 812,32	R\$ 541,54	R\$ 1.353,86
88649	4.4.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM	m	231,37	R\$ 7,74	R\$ 9,56	R\$ 1.327,63	R\$ 885,09	R\$ 2.212,72
								TOTAL	R\$ 4.154,45
4.5 PINTURA INTERNA									
102193	4.5.1	LIXAMENTO PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA	m²	1.357,25	R\$ 2,09	R\$ 2,58	R\$ 2.102,98	R\$ 1.401,99	R\$ 3.504,97
88485	4.5.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m²	1.357,25	R\$ 2,67	R\$ 3,30	R\$ 2.686,58	R\$ 1.791,06	R\$ 4.477,64
88495	4.5.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO (PAREDES INTERNAS) Gesso acartonado – 2 demãos	m²	61,42	R\$ 13,13	R\$ 16,22	R\$ 597,87	R\$ 398,58	R\$ 996,44
88489	4.5.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	1.357,25	R\$ 16,56	R\$ 20,46	R\$ 16.662,85	R\$ 11.108,57	R\$ 27.771,42
88484	4.5.5	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO.	m²	428,03	R\$ 3,10	R\$ 3,83	R\$ 983,71	R\$ 655,80	R\$ 1.639,51
88488	4.5.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	428,03	R\$ 18,53	R\$ 22,90	R\$ 5.880,02	R\$ 3.920,01	R\$ 9.800,03
102193	4.5.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (PORTAS)	m²	132,60	R\$ 2,09	R\$ 2,58	R\$ 205,46	R\$ 136,97	R\$ 342,43
102210	4.5.8	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (PORTAS)	m²	132,60	R\$ 7,63	R\$ 9,43	R\$ 750,06	R\$ 500,04	R\$ 1.250,10

100718	4.5.9	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	m	300,00	R\$ 1,31	R\$ 1,62	R\$ 291,35	R\$ 194,24	R\$ 485,59
								TOTAL	R\$ 50.268,13
4.6 PINTURA EXTERNA									
99814	4.6.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	m²	618,41	R\$ 1,95	R\$ 2,41	R\$ 894,01	R\$ 596,00	R\$ 1.490,01
102193	4.6.2	LIXAMENTO PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA	m²	618,41	R\$ 2,09	R\$ 2,58	R\$ 958,19	R\$ 638,79	R\$ 1.596,98
88485	4.6.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m²	618,41	R\$ 2,67	R\$ 3,30	R\$ 1.224,10	R\$ 816,07	R\$ 2.040,17
88489	4.6.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	618,41	R\$ 16,56	R\$ 20,46	R\$ 7.592,17	R\$ 5.061,45	R\$ 12.653,62
100717	4.6.5	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	76,26	R\$ 9,47	R\$ 11,70	R\$ 535,40	R\$ 356,93	R\$ 892,33
100760	4.6.6	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (Esquadrias)	m²	76,26	R\$ 46,79	R\$ 57,81	R\$ 2.645,32	R\$ 1.763,55	R\$ 4.408,87
								TOTAL	R\$ 23.081,98
								TOTAL REVESTIMENTOS	R\$ 128.172,36
5.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
5.1 ÁGUA FRIA									
91784	5.1.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES,	m	19,50	R\$ 49,76	R\$ 61,48	R\$ 719,36	R\$ 479,57	R\$ 1.198,93
89353	5.1.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	uni	1,00	R\$ 45,10	R\$ 55,73	R\$ 33,44	R\$ 22,29	R\$ 55,73
								TOTAL	R\$ 1.254,65
5.2 ESGOTO									
91792	5.2.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	1,3	R\$ 68,80	R\$ 85,01	R\$ 66,31	R\$ 44,20	R\$ 110,51

91793	5.2.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	m	2,62	R\$ 105,04	R\$ 129,79	R\$ 204,03	R\$ 136,02	R\$ 340,04
91794	5.2.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	m	3,00	R\$ 50,50	R\$ 62,40	R\$ 112,32	R\$ 74,88	R\$ 187,19
91795	5.2.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMA DA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES,	m	12,5	R\$ 78,83	R\$ 97,40	R\$ 730,52	R\$ 487,01	R\$ 1.217,53
89707	5.2.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	uni	1,00	R\$ 52,49	R\$ 64,86	R\$ 38,91	R\$ 25,94	R\$ 64,86
97901	5.2.6	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO.	uni	1,00	R\$ 283,44	R\$ 350,22	R\$ 210,13	R\$ 140,09	R\$ 350,22
90092	5.2.7	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M E ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	7,76	R\$ 6,46	R\$ 7,98	R\$ 37,16	R\$ 24,78	R\$ 61,94
98052	5.2.8	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	uni	1,00	R\$ 2.037,42	R\$ 2.517,44	R\$ 1.510,46	R\$ 1.006,97	R\$ 2.517,44
98058	5.2.8	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	uni	1,00	R\$ 1.741,56	R\$ 2.151,87	R\$ 1.291,12	R\$ 860,75	R\$ 2.151,87

98062	5.2.10	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M ² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	uni	1,00	R\$ 3.035,87	R\$ 3.751,12	R\$ 2.250,67	R\$ 1.500,45	R\$ 3.751,12
96385	5.2.11	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m ³	2,04	R\$ 11,34	R\$ 14,01	R\$ 17,15	R\$ 11,43	R\$ 28,58
								TOTAL	R\$ 10.781,31
5.3 APARELHOS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS									
97663	5.3.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	uni	2,00	R\$ 12,14	R\$ 15,00	R\$ 18,00	R\$ 12,00	R\$ 30,00
I 10422	5.3.2	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA UN (SEM ASSENTO)	uni	2,00	R\$ 359,73	R\$ 444,48	R\$ 533,38	R\$ 355,59	R\$ 888,96
100849	5.3.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	uni	2,00	R\$ 42,51	R\$ 52,53	R\$ 63,03	R\$ 42,02	R\$ 105,05
95544	5.3.4	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO	uni	2,00	R\$ 82,49	R\$ 101,92	R\$ 122,31	R\$ 81,54	R\$ 203,85
95547	5.3.5	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO.	uni	2,00	R\$ 47,28	R\$ 58,42	R\$ 70,10	R\$ 46,74	R\$ 116,84
I 37400	5.3.6	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO (trocar por dispenser de papel toalha)	uni	2,00	R\$ 38,00	R\$ 46,95	R\$ 56,34	R\$ 37,56	R\$ 93,91
86904	5.3.7	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	1,00	R\$ 139,63	R\$ 172,53	R\$ 103,52	R\$ 69,01	R\$ 172,53
86885	5.3.8	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	3,00	R\$ 15,49	R\$ 19,14	R\$ 34,45	R\$ 22,97	R\$ 57,42
86915	5.3.9	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	1,00	R\$ 206,47	R\$ 255,11	R\$ 153,07	R\$ 102,05	R\$ 255,11
100868	5.3.10	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	3,00	R\$ 405,38	R\$ 500,89	R\$ 901,60	R\$ 601,07	R\$ 1.502,66
100866	5.3.11	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	2,00	R\$ 363,89	R\$ 449,62	R\$ 539,55	R\$ 359,70	R\$ 899,24

93441	5.3.12	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	1,00	R\$ 1.220,89	R\$ 1.508,53	R\$ 905,12	R\$ 603,41	R\$ 1.508,53
86909	5.3.13	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	uni	1,00	R\$ 186,28	R\$ 230,17	R\$ 138,10	R\$ 92,07	R\$ 230,17
								TOTAL	R\$ 6.064,28
								TOTAL HIDROSSANITÁRIO	R\$ 18.100,23
6.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
39390	6.1	LUMINÁRIA PAINEL LED QUADRADA SOBREPOR 24 W, BIVOLT, 6500 K-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	62,00	R\$ 44,63	R\$ 55,14	R\$ 2.051,39	R\$ 1.367,59	R\$ 3.418,98
39389	6.2	LUMINÁRIA PAINEL LED QUADRADA SOBREPOR 18 W, BIVOLT, 6500 K-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	14,00	R\$ 21,29	R\$ 26,31	R\$ 220,97	R\$ 147,31	R\$ 368,28
	6.3	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED 24 W-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	1,00	R\$ 136,68	R\$ 168,88	R\$ 101,33	R\$ 67,55	R\$ 168,88
98307	6.4	TOMADA DUPLA DE REDE LÓGICA RJ45 - Cat 5e	uni	18,00	R\$ 54,97	R\$ 67,92	R\$ 733,55	R\$ 489,03	R\$ 1.222,58
91993	6.5	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T, 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA BRANCA	uni	30,00	R\$ 46,87	R\$ 57,91	R\$ 1.042,43	R\$ 694,95	R\$ 1.737,38
91997	6.6	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T, 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA BRANCA	uni	24,00	R\$ 37,17	R\$ 45,93	R\$ 661,35	R\$ 440,90	R\$ 1.102,25
92001	6.7	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T, 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA BRANCA	uni	76,00	R\$ 33,40	R\$ 41,27	R\$ 1.881,87	R\$ 1.254,58	R\$ 3.136,45
92001	6.8	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA 2P+T, 10 A, DE EMBUTIR, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	uni	28,00	R\$ 29,00	R\$ 35,83	R\$ 601,98	R\$ 401,32	R\$ 1.003,31
92001	6.9	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA 2P+T, 10 A, DE EMBUTIR, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	uni	7,00	R\$ 46,03	R\$ 56,87	R\$ 238,87	R\$ 159,25	R\$ 398,12
91967	6.10	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM 1 TOMADA 2P+T, 10 A, DE EMBUTIR, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	uni	1,00	R\$ 63,06	R\$ 77,92	R\$ 46,75	R\$ 31,17	R\$ 77,92
91833	6.11	ELETRODUTO CORRUGADO PVC, DN 20 MM (1/2")	m	600,00	R\$ 10,18	R\$ 12,58	R\$ 4.528,23	R\$ 3.018,82	R\$ 7.547,04

91834	6.12	ELETRODUTO CORRUGADO PVC, DN 25 MM (3/4")	m	600,00	R\$ 10,46	R\$ 12,92	R\$ 4.652,78	R\$ 3.101,85	R\$ 7.754,63
91836	6.13	ELETRODUTO CORRUGADO PVC, DN 32 MM (1")	m	300,00	R\$ 14,22	R\$ 17,57	R\$ 3.162,64	R\$ 2.108,43	R\$ 5.271,07
91167	6.14	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS PVC, C/ ABRAÇADEIRA METÁLICA TIPO D	m	15,00	R\$ 11,88	R\$ 14,68	R\$ 132,11	R\$ 88,07	R\$ 220,18
90456	6.15	QUEBRA EM ALVENARIA P/ INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA/INTERRUPTOR 4X2	m	30,00	R\$ 4,49	R\$ 5,55	R\$ 99,86	R\$ 66,57	R\$ 166,44
90443	6.16	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m	15,00	R\$ 13,96	R\$ 17,25	R\$ 155,24	R\$ 103,49	R\$ 258,73
96985	6.17	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	2,00	R\$ 116,84	R\$ 144,37	R\$ 173,24	R\$ 115,49	R\$ 288,74
91937	6.18	CAIXA OCTOGONAL 3"X3" PVC, INSTALADA EM ESTRUTURA METÁLICA-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	4,00	R\$ 12,30	R\$ 15,20	R\$ 36,47	R\$ 24,32	R\$ 60,79
91939	6.19	CAIXA RETANGULAR 4"X2" PVC, INSTALADA ALTA (2.0 M DO PISO)-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	30,00	R\$ 30,12	R\$ 37,22	R\$ 669,89	R\$ 446,60	R\$ 1.116,49
91940	6.20	CAIXA RETANGULAR 4"X2" PVC, INSTALADA MÉDIA (1.30 M DO PISO)-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	24,00	R\$ 16,05	R\$ 19,83	R\$ 285,57	R\$ 190,38	R\$ 475,95
91941	6.21	CAIXA RETANGULAR 4"X2" PVC, INSTALADA BAIXA (0.30 M DO PISO)-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	93,00	R\$ 0,23	R\$ 0,28	R\$ 15,86	R\$ 10,57	R\$ 26,43
98111	6.22	CAIXA DE INSPEÇÃO P/ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂM. INTERNO 0,3 M-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	2,00	R\$ 56,30	R\$ 69,56	R\$ 83,48	R\$ 55,65	R\$ 139,13
93653	6.23	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10 A-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	1,00	R\$ 11,51	R\$ 14,22	R\$ 8,53	R\$ 5,69	R\$ 14,22
93655	6.24	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20 A-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	22,00	R\$ 13,47	R\$ 16,64	R\$ 219,69	R\$ 146,46	R\$ 366,16
93656	6.25	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25 A-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	5,00	R\$ 13,47	R\$ 16,64	R\$ 49,93	R\$ 33,29	R\$ 83,22
93673	6.26	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50 A-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	2,00	R\$ 96,25	R\$ 118,93	R\$ 142,71	R\$ 95,14	R\$ 237,85

39690	6.27	POSTE DE MEDIÇÃO EN CONCRETO, TRIFÁSICO - PADRÃO RGE, COM CAIXA DE MEDIÇÃO INCORPORADA, CATEGROIA C8, ENTRADA AÉREA E SAÍDA AÉREA, COMPOSTO DE POSTE DE RETO DUPLO T 90 daN, ELETRODUTOS INCORPORADOS AO POSTE, INCLUSO HASTE DE TERRA COM CONECTOR E CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, COM CABO DE COBRE 16 mm², DISJUNTOR GERAL TRIFÁSICO 63 AMPÉRES 6/10 kA, DPS A PARTIR DE 12,5 kVA, COM ARMAÇÃO SECUNDÁRIA E ISOLADORES PARA ENTRADA E SAÍDA, ELETRODUTOS PVC 40 MM, CONDUTOR TERRA DE COBRE DE 10 MM2 DUTO DE PVC 20 MM, KIT COMPLETO MONTADO-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, ATENDENDO NORMA GED 13-RGE	uni	1,00	R\$ 3.478,66	R\$ 4.298,23	R\$ 2.578,94	R\$ 1.719,29	R\$ 4.298,23
101875	6.28	QUADRO DE DISJUNTORES EM CHAPA DE AÇO, COM BARRAMENTO, EM AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, ATÉ 12 DISJUNTORES DIN, CAPACIDADE 100 A-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	1,00	R\$ 452,46	R\$ 559,06	R\$ 335,44	R\$ 223,62	R\$ 559,06
91924	6.29	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO, 1,5 MM2, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	2.000,00	R\$ 2,77	R\$ 3,42	R\$ 4.107,13	R\$ 2.738,09	R\$ 6.845,22
91926	6.30	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO, 2,5 MM2, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	1.600,00	R\$ 3,98	R\$ 4,92	R\$ 4.720,98	R\$ 3.147,32	R\$ 7.868,30
91928	6.31	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO, 4,0 MM2, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	600,00	R\$ 6,09	R\$ 7,52	R\$ 2.708,93	R\$ 1.805,95	R\$ 4.514,88
39599	6.32	CABO DE REDE LÓGICA UTP 4PX24 AWG CAT 5e, ISOL. PVC AZUL	m	600,00	R\$ 7,65	R\$ 9,45	R\$ 3.402,84	R\$ 2.268,56	R\$ 5.671,40
91935	6.33	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO 4X16 MM2, MULTIPOLAR-ANTI-CHAMA, 0,6/1,0 KV P/CIRCUITOS TERMINAIS-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	80,00	R\$ 22,71	R\$ 28,06	R\$ 1.346,90	R\$ 897,94	R\$ 2.244,84
2673	6.34	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL 20 MM	m	6,00	R\$ 5,30	R\$ 6,55	R\$ 23,58	R\$ 15,72	R\$ 39,29
1901	6.35	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 20 MM PARA ELETRODUTO	uni	4,00	R\$ 0,94	R\$ 1,16	R\$ 2,79	R\$ 1,86	R\$ 4,65

92001	6,36	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T, 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA BRANCA-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	2,00	R\$ 54,79	R\$ 67,70	R\$ 81,24	R\$ 54,16	R\$ 135,40
103246	6,37	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL, CICLO QUENTE/FRIO, 9000 BTU/H-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	15,00	R\$ 2.036,47	R\$ 2.516,26	R\$ 22.646,36	R\$ 15.097,57	R\$ 37.743,93
103249	6,38	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL, CICLO QUENTE/FRIO, 18.000 BTU/H-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	1,00	R\$ 5.486,21	R\$ 6.778,76	R\$ 4.067,26	R\$ 2.711,50	R\$ 6.778,76
103288	6,39	RASGO E CHUMABAMENTO EM ALVERARIA PARA TUBOS DE AR COND. SPLIT	uni	36,00	R\$ 18,18	R\$ 22,46	R\$ 485,21	R\$ 323,47	R\$ 808,68
103308	6,40	SERVIÇOS DE RETIRADA E/OU REINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO C/MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO C/ACESSÓRIOS	h	6,00	R\$ 28,34	R\$ 35,02	R\$ 126,06	R\$ 84,04	R\$ 210,10
1870	6,41	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DE 1/2" PARA ELETRODUTO	uni	4,00	R\$ 3,16	R\$ 3,90	R\$ 9,37	R\$ 6,25	R\$ 15,62
20111	6,42	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	uni	20,00	R\$ 8,00	R\$ 9,88	R\$ 118,62	R\$ 79,08	R\$ 197,70
11901	6,43	CABO PARA SENSORES DE ALARME, USO INTERNO, SEM BLINDAGEM	m	160,00	R\$ 0,69	R\$ 0,85	R\$ 81,85	R\$ 54,56	R\$ 136,41
98302	6,44	SWITCH 24 PORTAS COM PATCH PANEL, CAT 5e, 10/100/1000 Mbps -TP-LINCK, PADRÃO 802.3 COM PATCH PANEL-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	1,00	R\$ 2.823,70	R\$ 3.488,96	R\$ 2.093,38	R\$ 1.395,59	R\$ 3.488,96
88264	6,45	ELETRICISTA C/ ENCARGOS COMPLEMENTARES (P/RETIRADA DE RACK, QUADRO DE MEDIÇÃO E DE QUADRO DA CENTRAL DE ALARME COM RECOLOCAÇÃO DOS ITENS)	h	4,00	R\$ 27,47	R\$ 33,94	R\$ 81,46	R\$ 54,31	R\$ 135,77
								TOTAL	R\$ 118.358,42
7.0 SERVIÇOS FINAIS									
Pesquisa de preço	7.1	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAÇAMBA DE 5M³	uni	5,00	R\$ 200,00	R\$ 247,12	R\$ 741,36	R\$ 494,24	R\$ 1.235,60
99803	7.2	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	523,33	R\$ 2,06	R\$ 2,55	R\$ 799,23	R\$ 532,82	R\$ 1.332,05
								TOTAL	R\$ 2.567,65
							TOTAL REFORMA	R\$ 300.582,56	
							TOTAL MÃO DE OBRA	R\$ 120.233,02	
							TOTAL MATERIAL	R\$ 180.349,54	

Três Passos, Março de 2023.

Arq. E Urb. Kátia Virgínia Cañellas
CAU A219058-3
Fiscal de Obra

Rosani Antunes do Nascimento
Secretária Municipal de Assistência Social
Gestor de Contrato

Eng. Eletricista Ronaldo Funchal
CREA RS 46.943- D
Fiscal de Obra